

N°87

Objet :

PARC RETROCESSION A LA
COMMUNAUTE URBAINE
GPSEO

Rapporteur :
M. le Maire

Date de la Séance :

17 DECEMBRE 2025

Date de la Convocation :

11 DECEMBRE 2025

Date d'affichage de la
convocation :

11 DECEMBRE 2025

L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ, le 17 décembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Ville d'Achères s'est réuni en séance sous la présidence de Monsieur Marc HONORÉ, Maire d'Achères, suite à la convocation faite plus de cinq jours à l'avance et affichée à la porte de la Mairie.

Etaient présents :

François DAZELLE, Annie DEBRAY-GYRARD, Céline CHASSIN, Daniel GIRAUD, Jean-François DEMAREZ et Suzanne JAUNET, **Maire-Adjoints**,

Jacques TANGUY, Camille VAUR, Dominique DESMET, Evelyne BEAUDICHON et Abdelyamin DERRADJI, **Conseillers Municipaux Délégués**,

Sarah SABOURIN, Yves FUZET, Nicole MARTIN, Jean-Paul DEMAREZ, Landry NKOUKA MILANDOU, Fatiha YAHIAOUI, Jean-Marc JUSTINE, Maeva CRUZ, Valentin GUILLAUME, Michèle FOUBERT, Grégory SANCHEZ, Annie-Nicole M'BOÉ, Louis-Armand VIREY et Mourad MERGUI, **Conseillers Municipaux**.

Etaient absents excusés ayant donné pouvoir :

Martin DESSAIGNES pouvoir à
Katell LANDIER pouvoir à
Alisson ZANI pouvoir à
Gharib NAJI pouvoir à

Marc HONORÉ
Céline CHASSIN
François DAZELLE
Annie
DEBRAY-GYRARD
Evelyne BEAUDICHON
Daniel GIRAUD
Nicole MARTIN
Grégory SANCHEZ

Véronique LEBARBÉ pouvoir à
Olivier LE GOFF pouvoir à
Lydie AUGUIN pouvoir à
Jessica pouvoir à
DORLENCOURT

Etaient absents :
Salim LESAGE

Secrétaire de séance : Sarah SABOURIN

NOMBRE DE CONSEILLERS

En exercice : 35

Membres présents : 26

Membres représentés : 08

Membres absents : 01

VOTE :

UNANIMITE

CONSEIL MUNICIPAL DU 17/12/2025

N° 087

OBJET : PARC RELAIS – RETROCESSION A LA COMMUNAUTE URBAINE GPSEO

Rapporteur : Monsieur le Maire

VU le Code général des collectivités territoriales, dont les articles L.5215-20 et L.5215-28,
VU l'arrêté préfectoral du 28 décembre 2025 portant transformation de la Communauté d'Agglomération Grand Paris Seine & Oise en Communauté urbaine,
VU le contrat de concession de décembre 2010 conclu avec la société SPIE Autocité, devenue la société INDIGO, portant délégation de service public, par la Ville d'Achères, pour la construction d'un parc relais et la gestion du stationnement sur voirie et en ouvrage de la ville d'Achères,
VU l'avis favorable de la Commission Municipale Urbanisme, travaux et environnement du 08/12/2025

Considérant que conformément aux dispositions de l'article L.5215-28 du CGCT, le transfert de compétences à une Communauté urbaine entraîne de plein droit le transfert effectif et gracieux de la propriété des biens nécessaires à l'exercice de ces compétences,

Considérant que la Communauté Urbaine GPSEO est chargée depuis le 1^{er} janvier 2016, de la gestion des parcs et aires de stationnement au titre de sa compétence mobilité ; qu'en conséquence, elle s'est substituée à la Ville d'Achères, depuis cette même date, dans la gestion du traité de concession susvisé,

Considérant le non-transfert néanmoins, en la forme authentique, depuis 2016, de la propriété du foncier rattaché au parc relais de la ville d'Achères et à ses abords ; transfert qu'il convient désormais de régulariser sans délai,

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés

ARTICLE 1 : CÈDE à la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise, à titre gracieux en application des dispositions de l'article L.5215-28 du CGCT, la propriété du parc relais sis rue Camille JENATZY ainsi que de ses abords, conformément au plan ci-joint.

ARTICLE 2 : AUTORISE Monsieur le Maire et ses représentants à signer tout acte qui s'y rattache.

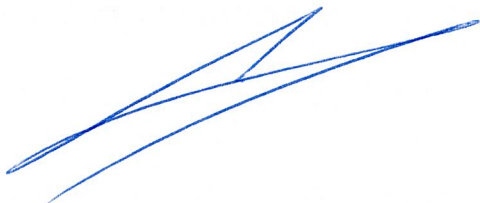
ARTICLE 3 : DIT que les droits, frais, taxes et coûts liés à la présente cession sont à la charge exclusive de la Communauté urbaine GPSEO.

Fait et délibéré à Achères, le 17 décembre 2025

- Certifié exécutoire (Art. L2131-1 du CGCT)

Le 19/12/2025

Pour le Maire et par délégation



Pour extrait conforme,

Le Maire
Marc HONORE

